



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
187

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση χώρου για ανέγερση κτιρίων πολιτιστικών εκδηλώσεων στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερίων (Θεσσαλονίκης) με το καθορισμό χώρου Αθλοπαιδιών.... 2
Τροποποίηση εγχ. ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Χριστοφόρου Γουρνιάνιστας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση χώρου για ανέγερση κτιρίων πολιτιστικών εκδηλώσεων στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Την αριθ. 685/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την αριθμ. 885/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται χώρος για ανέγερση κτιρίων πολιτιστικών εκδηλώσεων στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) που βρίσκεται στη διασταύρωση της οδού Γραβιάς και της οδού προς Άγιο Ιωάννη τον Κυνηγό και εμπίπτει στη Ζώνη Β προστασίας του όρους Ύμηττου, που καθορίστηκε με το από 31.8.78 Π. Δ/γμα «περί καθορισμού ζωνών ρυθμίσεως και προστασίας της περιοχής του όρους Ύμηττου» (ΦΕΚ 544/Δ), όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 1728/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διατάγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παρόντος χώρου για την ανέγερση κτιρίων πολιτιστικών εκδηλώσεων καθορίζονται ως εξής :

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι τοις εκατό (20 %) της επιφάνειας αυτού.
2. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ (8) μέτρα.
3. Επιτρέπεται η διασπορά των κτιρίων μέσα στο χώρο.

Άρθρο 3.

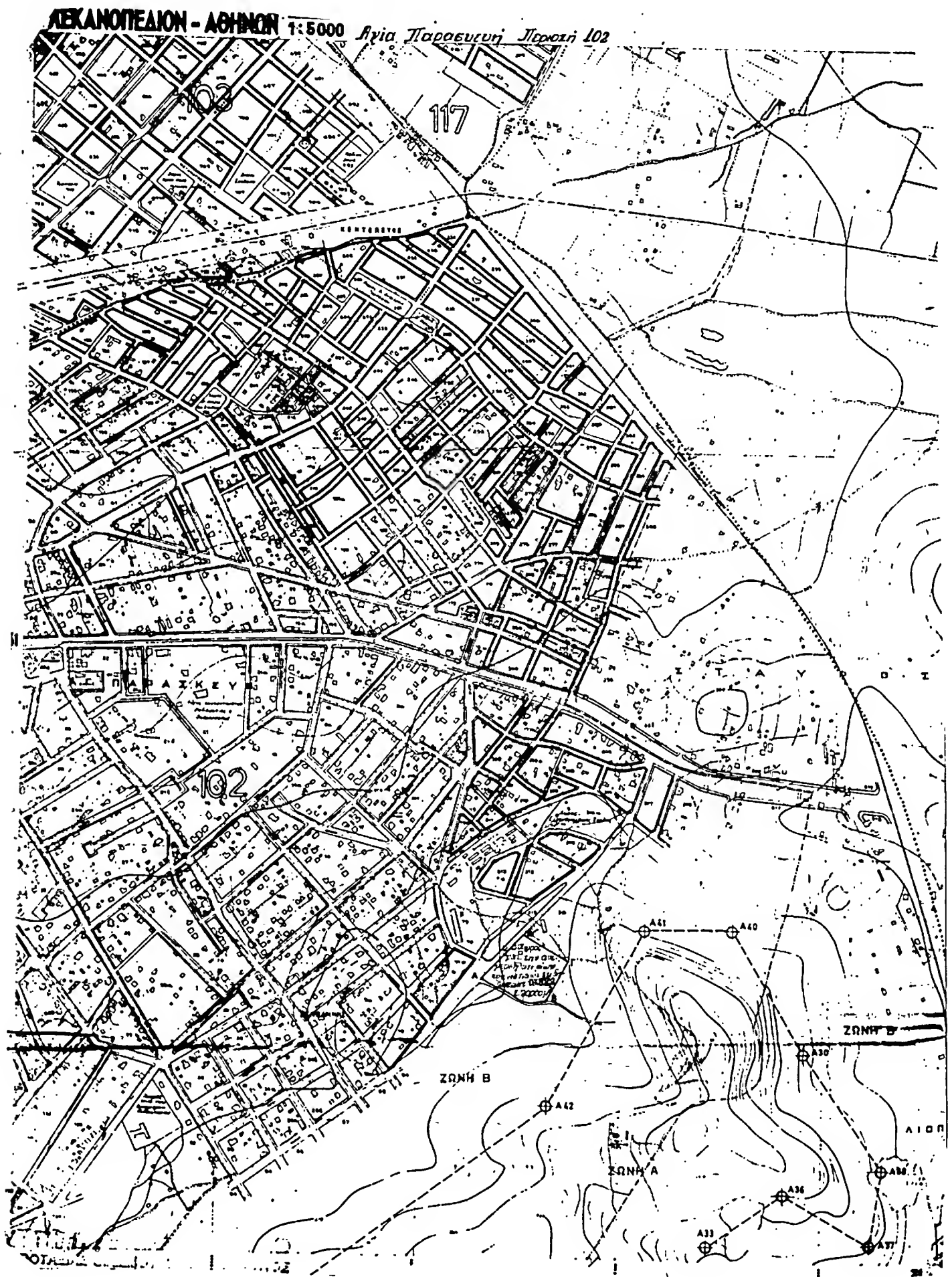
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



62

63

Γ. 1723/83.

Εγκρίσεις χωρών
για ανέγερση υπέρων κομπιούτερων ελκ.
σχεδίου στην αυτήν σχεδόν περιοχή του
δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής)
και καθιέρωσης των 3 περιφερειών
δρόμων αυτών.

9 Δεκεμβρίου 1984

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

ΕΛΣ ΓΡΑΦΗ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΥΜΝΟΥ

Αριθ. Γ. 324/34

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερίων (Θεσσαλονίκης) με το καθορισμό χώρου Αθλοπαιδιών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 423/1976 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/Α) όπως η παρ. αυτή αντικαταστάθηκε με το εδάφιο γ του άρθρου 3 του Ν. 665/1977 (ΦΕΚ 225/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ.1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Την υπ' αριθμ. 13905/721/20.4.1982 (ΦΕΚ 218/Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως τρο-

ποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την όμοια με αριθ. 45602/2138/22.10.1982 (ΦΕΚ 825/Β) και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Την υπ' αριθ. Γ. 34279/2196/7.9.1982 (ΦΕΚ 677/Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα το άρθρο 10.

6. Την υπ. αριθ. 66/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, του Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε :

α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερίων (Θεσσαλονίκης) στο Συνοικισμό Ν. Κορδελιού με το χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α χώρου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Παπαφλέσσα και Κιλκισίου ως χώρου Αθλοπαιδιών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. Γ. 324/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ο υπουργός

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΩΝΙΚΗ

Πλάνη Λ. 1250
περιφέρειας32
42 43 44
33

ΟΤ 162

ΟΤ 17

ΟΤ 126

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣΕΓΚΛΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ (ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

ΑΘΗΝΑ 1991

Αθήνα

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αριθ. οικ. 1084

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Χριστοφόρου Γουργιάνιστας, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.2.23 «περί σχεδίου πόλεων κλπ.».
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παραχής αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κλπ.» και όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
- 4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων κλπ.».

5) Τη 12342/25.7.79 (ΦΕΚ 174 Δ') απόφαση του Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Αγ. Χριστοφόρου Γουργιάνιστας.

6) Τις 34/1983 και 40/1983 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου Γουργιάνιστας.

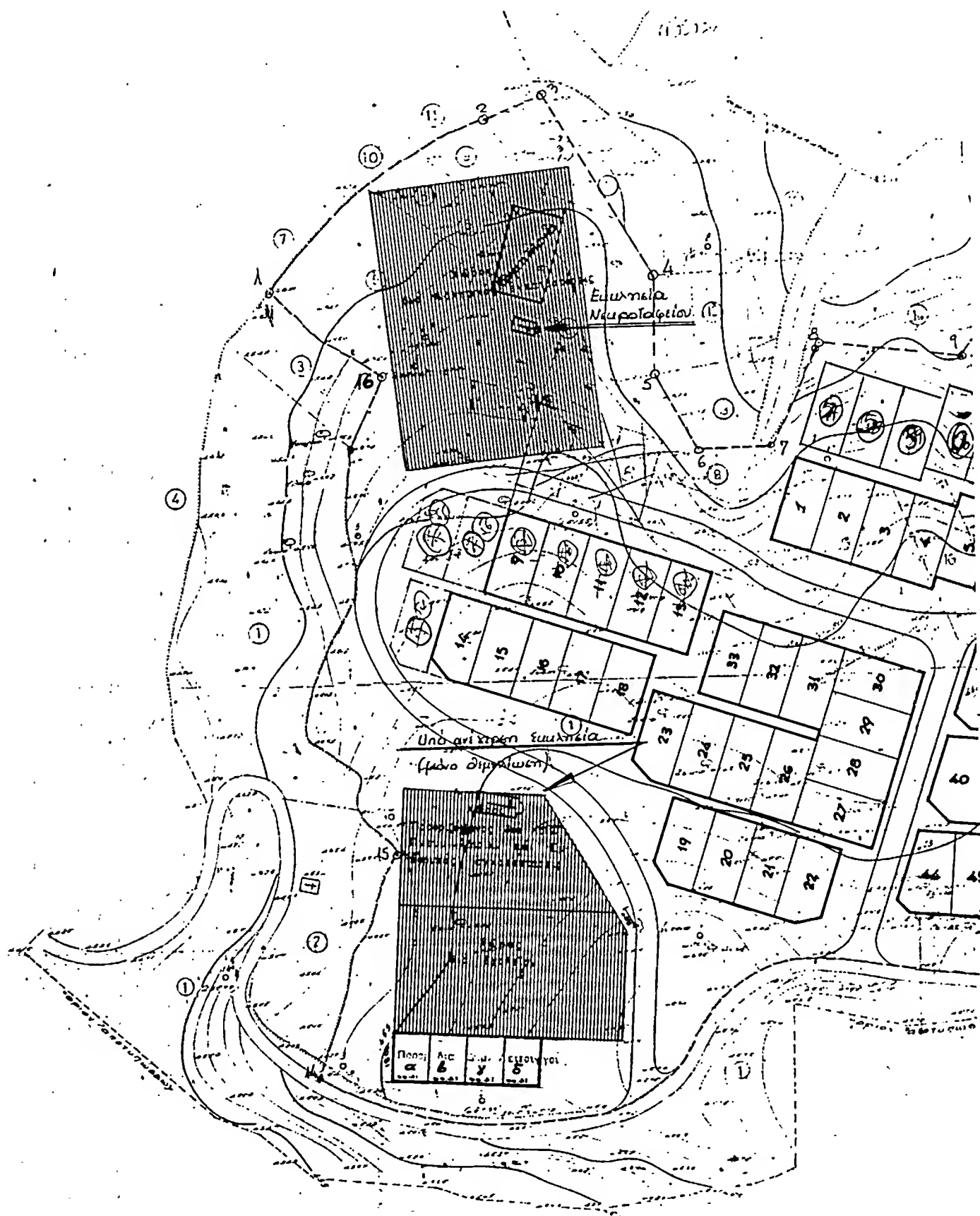
7) Την 1/3.2.84 δετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αγ. Χριστοφόρου Γουργιάνιστας και βημιουργούμε 10 νέα οικοπέδα που στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα φέρονται με τους αριθμούς 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 και 63.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

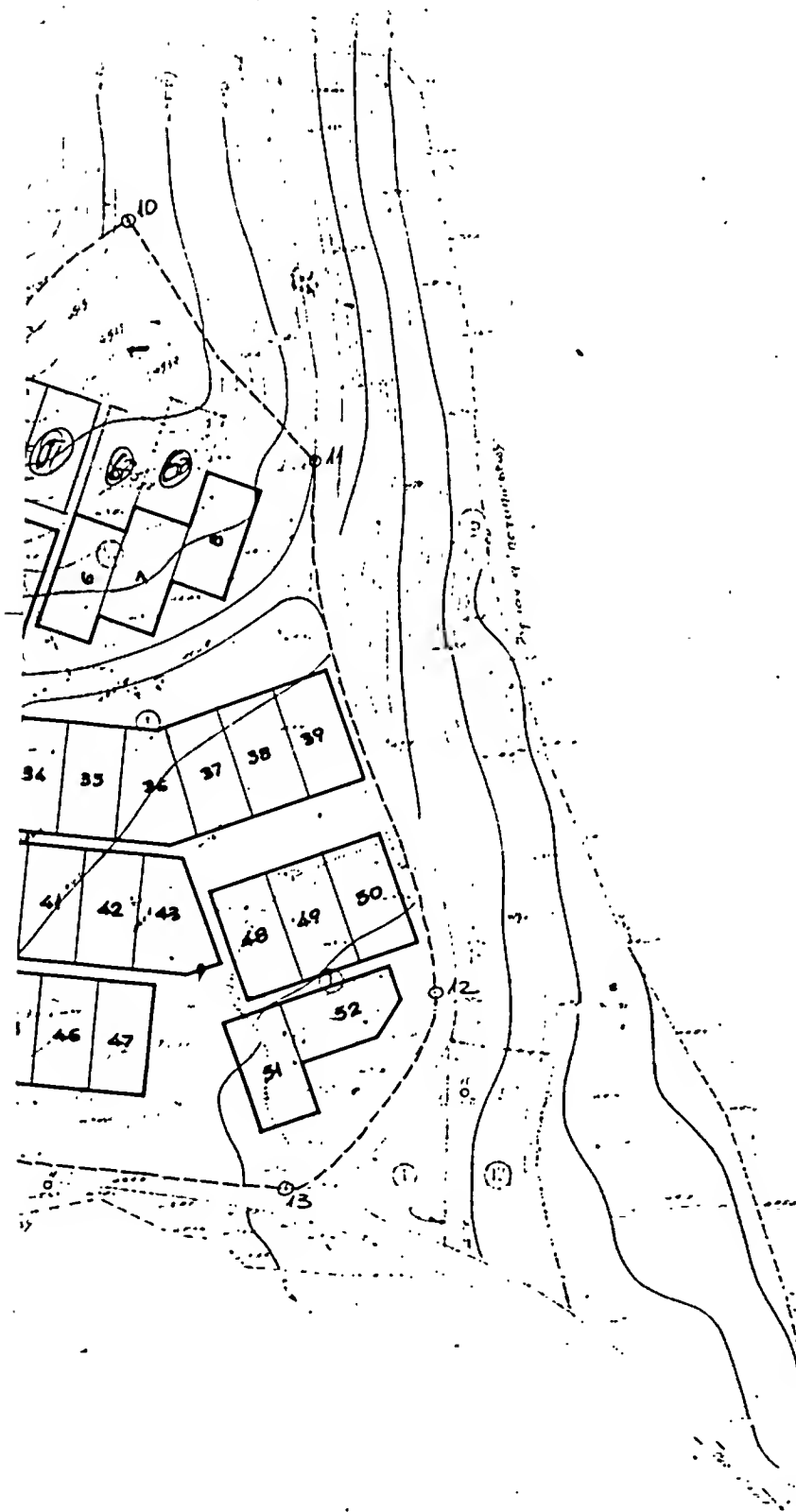
Γιάννενα, 29 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ



ΓΟΥΡΓΙΑΝΙΣΤΑ

Κλίμαξ 11000



Συνοδεύει τὴν οικ. 1084/29.2.84
απόφαση Νοάρχου

Προϊστάμενος Π.Π.Ε.Π.



Πολεοδομικόν διάγραμμα διὰ
τὴν ἐγκατάστασιν τοῦ νέου
οἰκισμοῦ ΓΟΥΡΓΙΑΝΙΣΤΑ τοῦ
Ν. Ἰωαννίνων

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6.4.66

Οἱ Ἀρχιτέκτονες

Β. ΚΑΡΑΜΠΕΡΗΣ

Ο. ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Διευθυντής

Π. ΡΥΣΙΑΝΟΣ

Ἡ Εξουσιοδοτούσα

Ε. ΤΣΑΜΗ

ΦΡΟΝΙΔΟΜΗΤΕΣ

1. Ἐλάχιστο πρόσωπο 14,00μ.
2. Ἐλάχιστο βάθος 18,00μ.
3. Ἐλάχιστο ἔμβαδόν 250,00μ.
4. Μέγιστο ὕψος κτιρίου 7,50μ.
5. Ποσοστὸ καλύψεως 40%
6. Οἰκοδομικὸ σύστημα ΠΕΤΡΥΓΗ
7. Συντελεστὴς δομῆσεως 0,80

1-5 Προτεινόμενα ἀπὸ γ.χολ. (Δ/τμ Γε)
μὲ τὸ 57106/2077/20.1.83 ἀποφάσ. 6α

Προτεινόμενα ἀπὸ τὴν ὑπογραφή μας

ἐξερρίσθαι ἀπὸ τὸ κοινοῦ τὸ Σχῆμα
καὶ τὴν 113.2.84 ἀποφάσ. τοῦ Δ.χολ.
ἐξερρίσθαι καὶ ὑπογράφειν ἐπὶ τὴν
ἀπόφαση Νοάρχου.